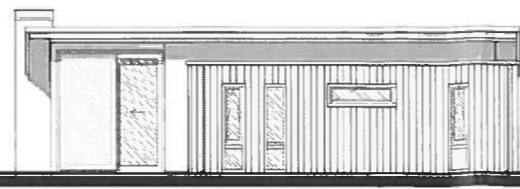


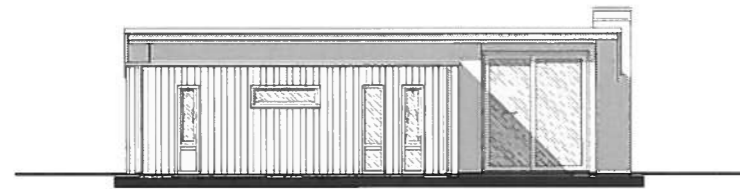
Voorgevel



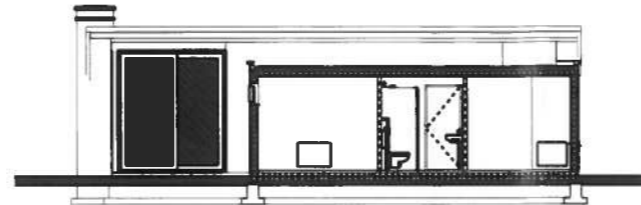
Linker zijgevel



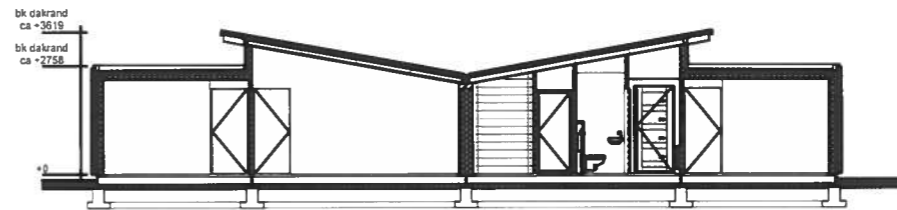
Achtergevel



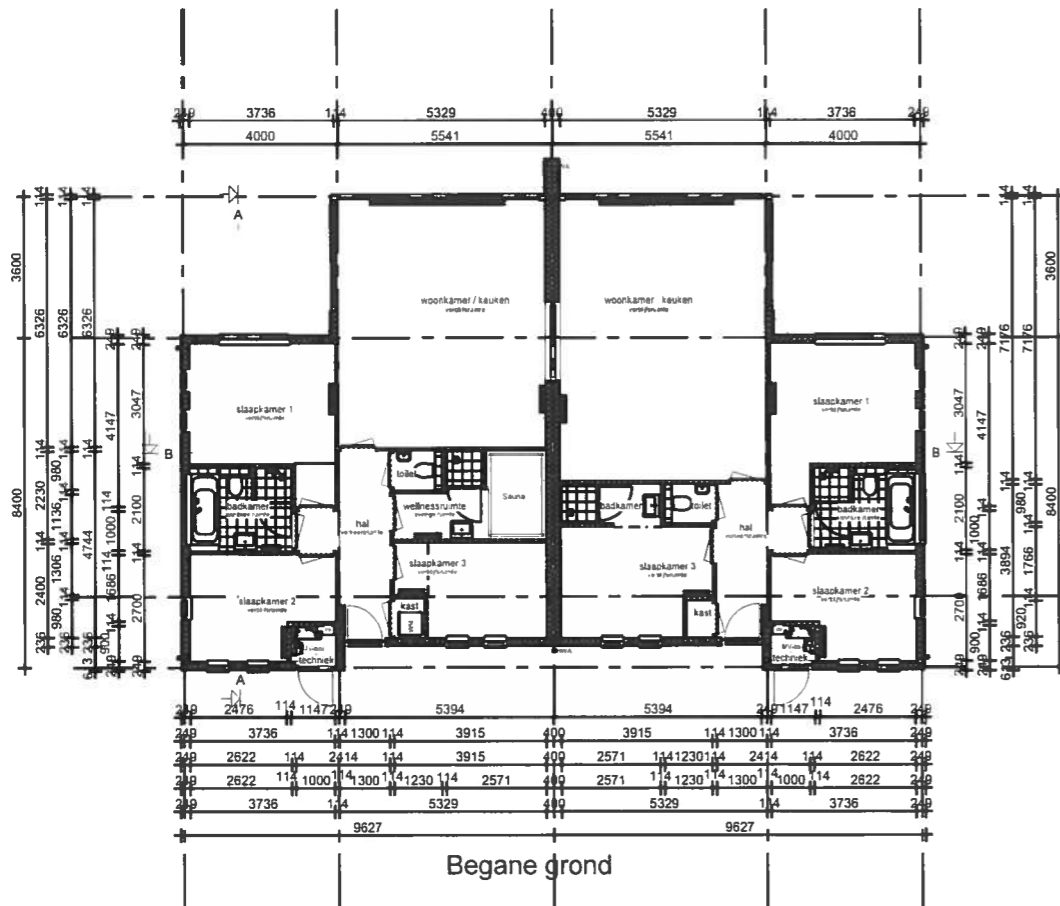
Rechter zijgevel



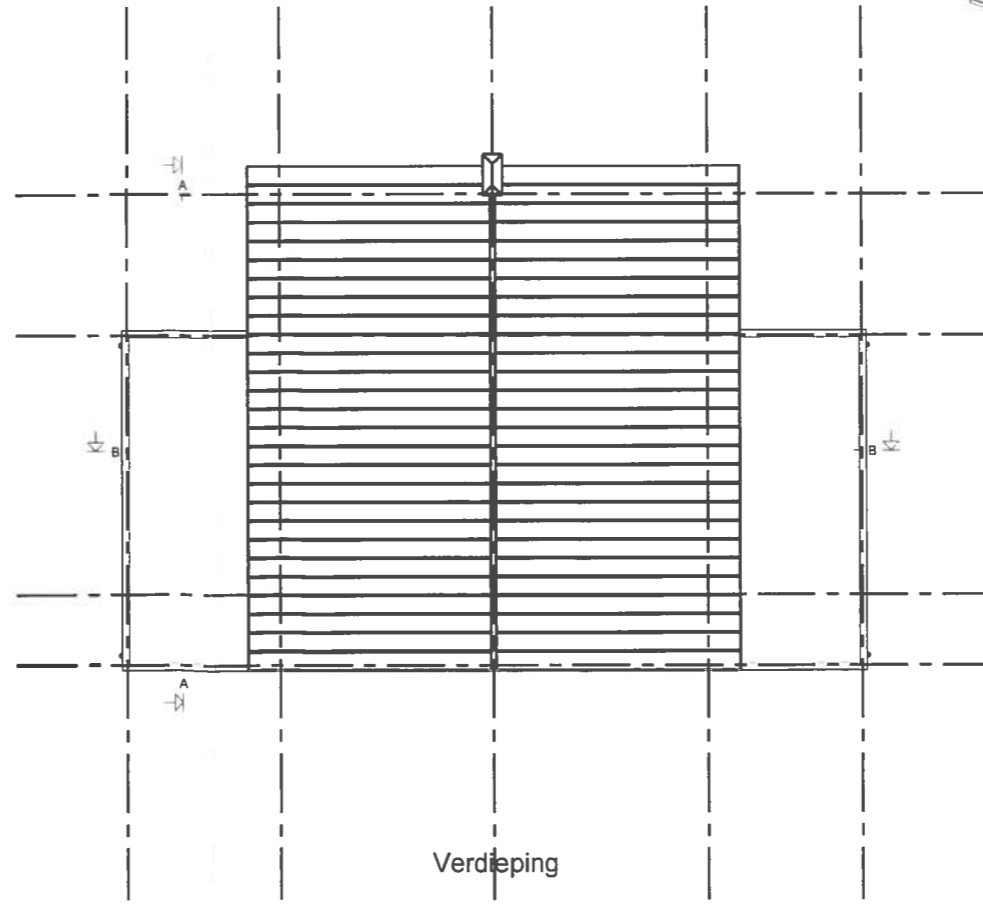
doorsnede AA



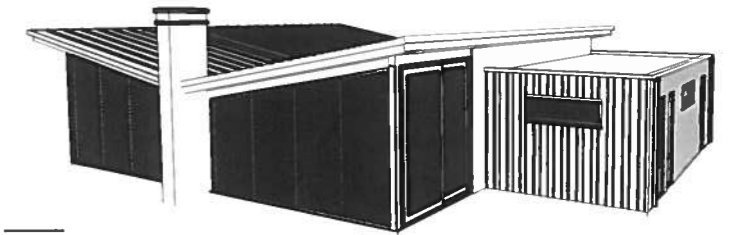
doorsnede BB



Begane grond



Verdieping



Legenda

- Het bouwen geschiedt conform het huidige bouwbesluit
- De constructie wordt uitgevoerd volgens de tekening en berekening van de constructeur.
- Warmteweerstand (Rc) uwendige scheidingsconstructies
 - buitenwanden: Rc= 3,5 m².K/W zie EPN-berekening
 - begane grondvloer: Rc= 3,0 m².K/W zie EPN-berekening
 - dakconstructie: Rc= 3,5 m².K/W zie EPN-berekening
- Warmte-doorgangcoëfficiënt (U) in uwendige scheidingsconstructies:
 - glas: U< 1,12 W/m².K (HR++ glas)
- CV-installatie/warm water HR-107 of gelijkwaardig zie kwaliteitsverklaring bij de EPN-berekening
- Ventileren geschiedt conform het huidige bouwbesluit.
- Ventilatorroosters. Indien van toepassing Duco ZR-roosters
- Binnendeuren: opdeuren afmeting 880x2115 mm
- Buitendeuren: stompe deuren afmeting 930x2115 mm
- Rookmelders worden aangesloten op het elektriciteitsnet en waar nodig onderling geschakeld
- Ter bescherming tegen ratten en muizen:
 - De ventilatiekokers (bv. ventileren kruipruimte) zijn muisdicht.
 - Bij de uitwerking van de details wordt er op toegezien dat er in de uwendige scheidings-constructie 0,6 m onder het aansluitende terrein geen openingen aanwezig zijn > 10mm.
 - Bij de uitvoering wordt er daarom op toegezien dat de open stootvoegen niet breder zijn dan 10 mm.
- Het tegelwerk voldoet aan artikel 3.28 BB.
 - Tegelwerk van het toilet, tot onderkant plafond.
 - Tegelwerk van de badkamer tot onderkant plafond.
 - Tegelwerk boven het aanrechtblad tot minimaal 1,50 m boven de vloer.
 - De wanden boven het tegelwerk worden afgewerkt met scanbehang en de plafonds met structuur spuitwerk.
- Het systeem is luchtdicht en waterdicht.
- De afvoorzorgingen voor afvalwater en fecaliën worden uitgevoerd conform NEN 3215
- Bij ramen worden dubbele naad-en kierdichting toegepast, de overige luchtlekken afdichten.
- Inbraak werendheid: draai-valbeslag volgens VH klasse 2 volgens PKVV

Bruto inhoud (BV)		Gebruiksoppervlak (GO)		Bruto vloeroppervlak (BVO)	
		VO	GD	VO	GD
Linker woning	299 m ³	90,61 m ²	90,61 m ²	99,1	99,1
Rechter woning	299 m ³	90,61 m ²	90,61 m ²	99,1	99,1
	598 m ³	90,61 m ²	90,61 m ²	99,1	99,1

opmetting gecontroleerd

RoosdomTijhuis

Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis Bv

Adres: 737 7480 AE RUISSEN
 Telefoon: 0548 51 80 24
 Telefax: 0548 52 03 35
 E-mail: info@roosdomtijhuis.nl
 Website: www.roosdomtijhuis.nl

project: Geschakelde recreatiewon. type GL Buitengoed Amerongse berg

opdrachtgever: Buitengoed Amerongse berg bv

ontwerper: Bestektekering

getekend: M. Ebberink

getekend: J. Boertie

schaal: 1:10