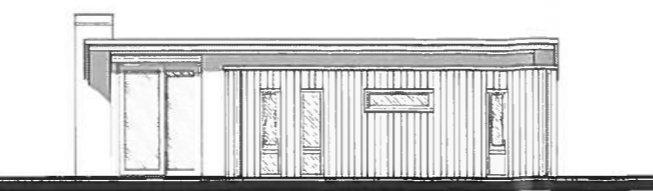
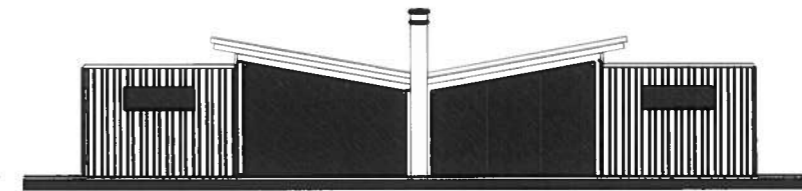


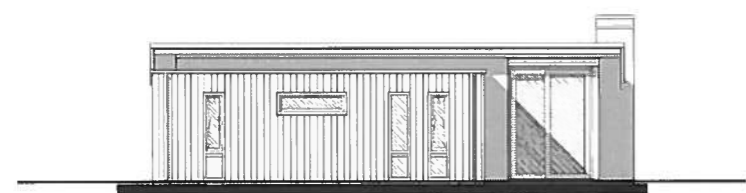
Voorgevel



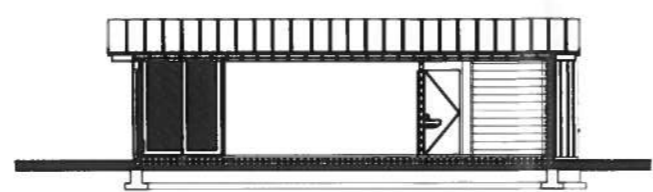
Linker zijgevel



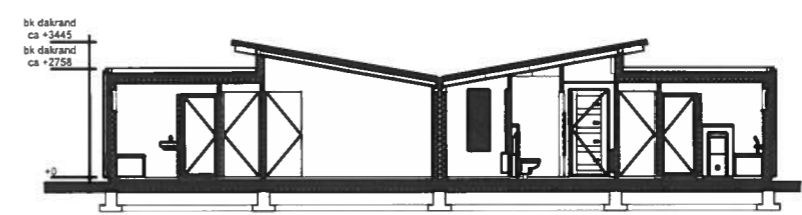
Achtergevel



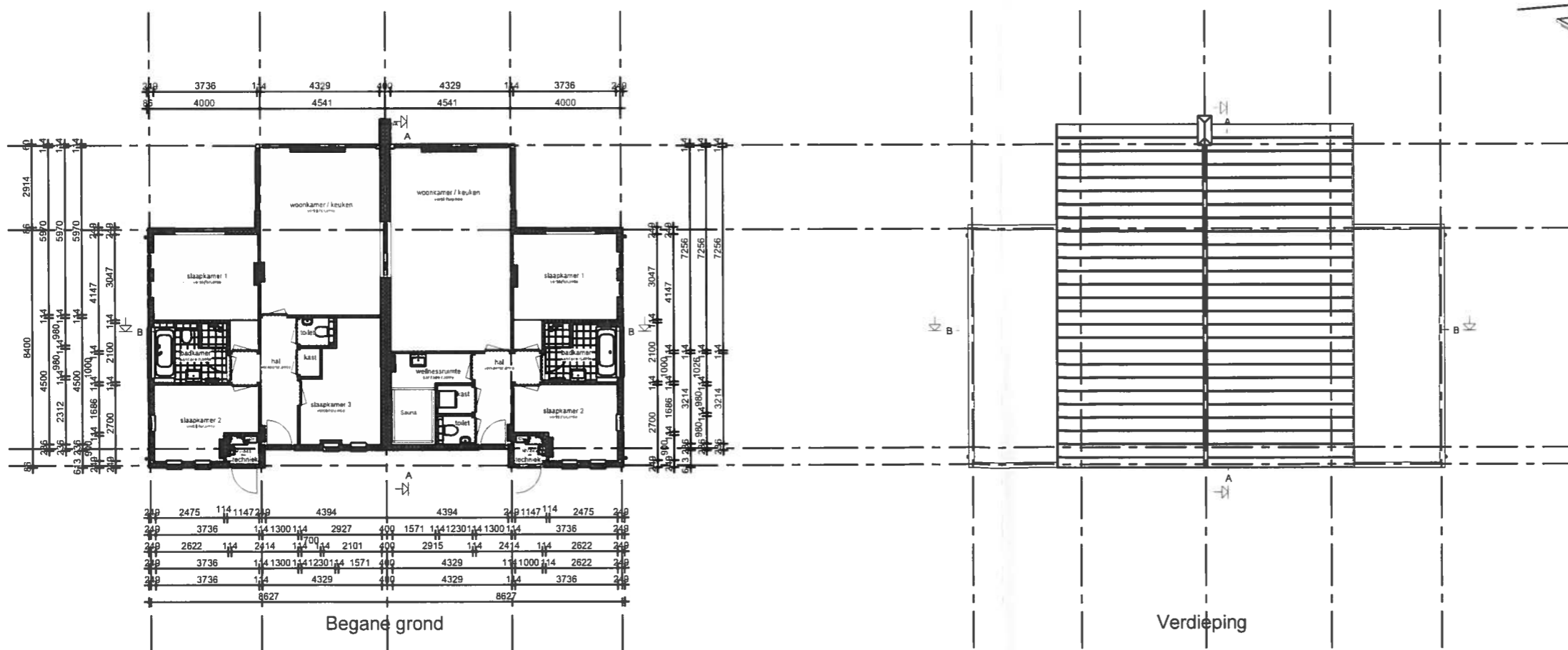
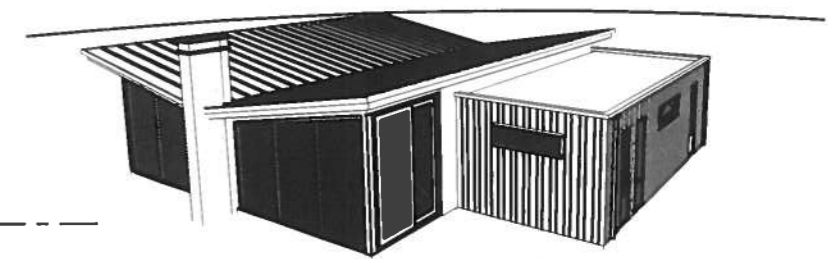
Rechter zijgevel



doorsnede AA



doorsnede BB



- Legenda**
- Het bouwen geschiedt conform het huidige bouwbesluit
 - De constructie wordt uitgevoerd volgens de tekening en berekening van de constructeur
 - Warmteverstand (Rc) uitwendige scheidingsconstructies
 - buitenwanden: Rc 3,5 m².KW zie EPN-berekening
 - begane grondvloer: Rc 3,0 m².KW zie EPN-berekening
 - dakconstructie: Rc 3,5 m².KW zie EPN-berekening
 - Warmtevoorgangcoëfficiënt (U) in uitwendige scheidingsconstructies
 - glas: U= 1,12 W/m².K (HR++ glas)
 - CV-installatie/warm water: HR-107 of gelijkwaardig zie kwaliteitsverklaring bij de EPN-berekening
 - Ventileren geschiedt conform het huidige bouwbesluit.
 - Ventilatorroosters: Indien van toepassing Duco ZR-roosters
 - Binnendeuren: opdekdeuren afmeting 880x2115 mm
 - Buitendeuren: stompe deuren afmeting 930x2115 mm
 - Rookmelders worden aangesloten op het elektriciteitsnet en waar nodig onderling geschakeld
 - Elektra volgens NEN1010
 - Ter bescherming tegen ratten en muizen
 - De ventilatiekokers t.b.v. ventileren kruipruimte zijn muisdicht.
 - Bij de uitwerking van de details wordt er op toegezien dat er in de uitwendige scheidings-constructie 0,6 m onder aansluitende terrein geen openingen aanwezig zijn > 10mm.
 - Bij de uitvoering wordt er daarom op toegezien dat de open stootvoegen niet breder zijn dan 10 mm.
 - Het tegelwerk voldoet aan artikel 3.28 BB
 - Tegelwerk van het toilet, looi onderkant plafond.
 - Tegelwerk van de badkamer tot onderkant plafond.
 - Tegelwerk boven het aanrechtblad tot minimaal 1,50 m boven de vloer.
 - De wanden boven het tegelwerk worden afgewerkt met scanbehang en de plafonds met structuur spuitwerk.
 - De afvoorzorgingen voor afvalwater en fecaliën worden uitgevoerd conform NEN 3215.
 - Het systeem is licht en waterdicht.
 - Bij ramen worden dubbele naad-en kierdichting toegepast, de overige luchtlekken afdichten.
 - Inbraak weerendheid, draai-valbeslag volgens VH klasse 2, volgens PKVV

Bruto inhoud (BV)		Bruto vloeroppervlak (BVO)		Gebruiksoppervlak (GO)	
Linker woning	249 m ³	V0 links	86,14 m ²	V0 Linker woning	GO1 71
Rechter woning	249 m ³	links	86,14 m ²	V0 Rechter woning	GO1 71
	498 m ³	V0 rechts	86,14 m ²	V0 Rechter woning	GO1 71
		rechts	86,14 m ²		

RoosdomTijhuis

Bouwbedrijf Roosdom Tjhus Boven bv
 Aankersluis 6
 Postbus 237 7460 AE RIJSEEN
 TELEFOON 0548 51 01 14
 TELEFAX 0548 52 03 35
 E-MAIL: rtd@roosdomtijhuis.nl
 WEBSITE: www.roosdomtijhuis.nl

project: **Geschakelde recreatiewoning type FL Buitengoed Amerongse berg**

bestuurder: **Buitengoed Amerongse berg bv**

ontwerper: **Bestektekening**

ontwerper: **M. Ebberink**

schaal: **1:100**

getekend: **J.Boertje**