

## Prijslijst Waterresort Blocksyl

De op deze prijslijst vermelde koopsommen kavel en recreatievilla zijn excl. BTW en vrij op naam.

De inventarispakketten zijn hierin niet begrepen en dienen separaat te worden aangeschaft.

De recreatievilla's worden in principe uitgevoerd in het type Premium. (Landal type: 4-persoons 4CE3 en 6-persoons 6CE.)

Kavel nr.	Aantal pers. en label	Kavelopp. in m <sup>2</sup> ca.	Kavelopp. in m <sup>2</sup> ca. incl. water	Type recreatievilla	Gevelbeeld	Koopsom kavel en recreatievilla excl. BTW v.o.n.
42	4P	302	464 (162)	Noorderdiep	Steen	€ 360.000
43	4P	252	404 (152)	Noorderdiep	Hout licht	€ 365.000
44	4P	272	362 (90)	Noorderdiep	Steen	€ 367.500
45	4P	474	574 (100)	Noorderdiep	Steen	€ 370.000
46	4P	326	466 (140)	Noorderdiep	Hout licht	€ 370.000
47	4P	337	477 (140)	Noorderdiep	Hout zwart	€ 367.500
48	4P	373	527 (154)	Noorderdiep	Steen	€ 382.500
49	4P	353	560 (207)	Noorderdiep	Steen	€ 397.500
50	6P	362	507 (145)	Groot Noorderdiep	Hout licht	€ 412.500
51	4P	389	538 (149)	Noorderdiep	Steen	€ 395.000
52	4P	412	560 (148)	Noorderdiep	Hout zwart	€ 395.000
53	4P	435	577 (142)	Noorderdiep	Steen	€ 395.000
54	4P	398	540 (142)	Noorderdiep	Hout licht	€ 392.500
55	4P	421	552 (131)	Noorderdiep	Steen	€ 390.000
56	4P	420	420 (0)	Noorderdiep	Hout zwart	€ 325.000
57	4P	388	388 (0)	Noorderdiep	Steen	€ 325.000
58	4P	360	360 (0)	Noorderdiep	Hout licht	€ 325.000
59	4P	341	341 (0)	Noorderdiep	Steen	€ 325.000

Op kavel 46, 51 en 52 kan ook een type Zuiderdiep zonder luifel gerealiseerd worden in plaats van een type Noorderdiep.

Vraag de makelaar naar de details.

De inventarispakketten bestaan uit 3 verschillende stijlen, te weten Jonen, Muggenbeet en Dwarsgracht.

Deze namen zijn ontleend aan de in de nabije omgeving van het stadje Blokzijl gelegen buurtschappen.

De prijzen van de inventarispakketten zijn per type recreatievilla hetzelfde.

Inventarispakket	Koopsom excl. BTW
Noorderdiep 4-persoons Premium	€ 23.000
Groot Noorderdiep 6-persoons Premium	€ 28.000

Voor verkoop en inlichtingen:

**Residentia projectmakelaars**

Rozengarde 69

7461 DA RIJSSEN

**Tel. 0548 - 538 750**

[www.residentia.nl](http://www.residentia.nl)

[info@residentia.nl](mailto:info@residentia.nl)

Bovenvermelde koopsommen zijn geldig tot en met 31 maart 2023.

**Let op! U belegt buiten AFM-toezicht.  
Geen vergunningplicht voor deze activiteit.**



Oktober 2022 - Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.