

Ledenvergadering Lommerbergen



- 21 januari 2017
Presentatie Maas Brink (Director Development)



Agenda

- Voorstellen
- Huidige structuur
- Huidige overeenkomsten
- Uitgangspunten verlenging
- Gaswaardering
- Proces contractverlenging
- Welke stappen zijn genomen
- Vervolgstappen/Planning

Huidige structuur

- **Bungaloweigenaren**

Eigenaar van de bungalows

- **Hooge Raedt Groep**

Eigenaar van de centrale faciliteiten en infrastructuur op het park



Huidige overeenkomsten

- **Verhuur- en bemiddelingsovereenkomsten t/m 2020**
- **Hooge Raedt Groep** overeenkomst t/m 2020

Uitgangspunten verlenging

- Overeenkomst voor 10 jaren (2021-2030)
- Upgrade van de woningen
- Upgrade van de centrale voorzieningen

Gastwaardering Lommerbergen



7,8

6,8

8,4

NPS scores 2015

Totaal

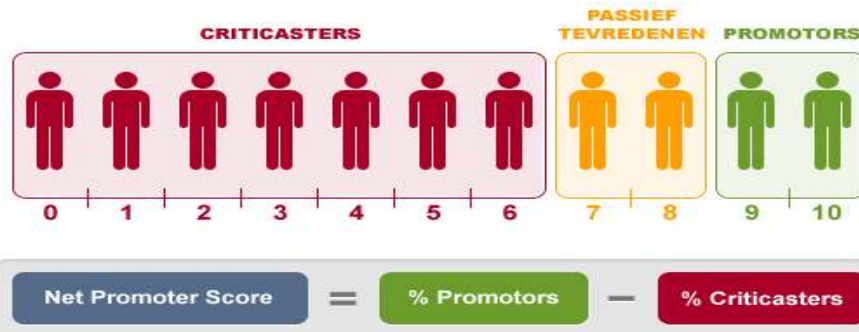
36,8

21,2

Accommodatie

35,9

20,2



Proces contractverlenging

- Opstellen upgradings-/onderhoudsplan bungalows (2021-2030)
- Opstellen upgradings-/onderhoudsplan centrale voorzieningen
- Opstellen upgradings-/onderhoudsplan infrastructuur (wifi, riool, elektra etc.)

Proces contractverlenging

- Overeenstemming bereiken met bestuur/eigenaren VVE Lommerbergen
- Overeenstemming bereiken met HRG
- Teken (verlenging) overeenkomsten VVE en HRG

Welke stappen genomen

- Upgradings/onderhoudsplan bungalows is uitgevoerd
- Opstellen upgradings-/onderhoudsplan centrale voorzieningen
 - Onderhoudsplan is opgesteld
 - Upgrading is in uitvoering

Opstellen upgradings-/onderhoudsplan infrastructuur (wifi, riool, elektra etc.)

- Wifi is uitgevoerd en operationeel
- Overige zaken in uitvoering
- Verkennende gesprekken gevoerd met Hoge Raedt Groep (HRG)

Vervolgstappen/planning

Vervolgstap	Planning
Upgradingsplan centrale faciliteiten afronden	Q1-2017
Upgradingsplan infrastructuur	Q1-2017
Vaststellen calculatiemodellen	Q2-2017
Contractbesprekingen starten eigenaren met LGP en HRG met LGP	Q2-2017
Opstellen, verzenden en tekenen contracten	Q2/Q3-2017