



## **Gelegen aan de rand van het Markermeer Landal Volendam**

Oktober 2017

Geachte heer, mevrouw,

Aan de rand van het Markermeer en in het Noord Hollandse dorp Volendam komt een uniek park met 42 geschakelde luxe recreatiewoningen. De nabijheid van diverse voorzieningen en activiteiten zullen voor een breed publiek zeer aantrekkelijk zijn. De ligging aan water en de architectuur van de recreatiewoningen maken het een aantrekkelijke vakantiebestemming.

### **Start verhuur**

De bouw van het park start zodra het meerendeel van de recreatiewoningen is verkocht. De verhuur start zodra alle woningen en de centrale voorzieningen gereed zijn. De eerste Landal-gasten verwachten we in de zomer van 2019 te verwelkomen. Landal GreenParks verzorgt de exclusieve verhuur, het beheer en de administratie van het park.

### **Recreatiewoningen in een aantrekkelijke toeristische regio**

Landal Volendam wordt een uniek vakantiepark met volop mogelijkheden om actief te zijn en om te ontspannen. De in totaal 42 luxe recreatiewoningen passen qua architectuur, die geïnspireerd is op de authentieke bebouwing in de omgeving, uitstekend in deze mooie waterlandse omgeving. De verschillende woningtypen variëren in grootte (4- tot 6-persoons) en uitrustingsniveau. Naast de comfort woningen hebben een aantal types een luxe uitvoering met onder andere een privé sauna.

### **De omgeving**

Het park ligt prachtig aan het Markermeer met uitzicht over de Gouwzee. Landal Volendam is een uitstekende uitvalsbasis voor wandelen door Broek en Waterland en ook om een bezoek te brengen aan de mooie historische plaatsen zoals Edam, Marken en Monnickendam. Ook is een dagtrip naar het nabij gelegen aantrekkelijke Amsterdam eenvoudig met openbaar vervoer of auto te doen. Bovendien heeft Volendam en het nabij gelegen Broek in Waterland een uitgestrekt fietsroutenetwerk, waardoor u ook op de fiets veel bezienswaardigheden kunt ontdekken bijvoorbeeld de kaasmarkt van Edam of met de markenexpress naar Marken. In een uurtje door fietsen bent u zelfs in het centrum van Amsterdam!

### **Marketing en Sales**

Landal GreenParks verzorgt de exclusieve verhuur van 85 parken midden in de natuur met meer dan 15.000 woningen in Nederland, België, Duitsland, Engeland, Denemarken, Oostenrijk, Zwitserland, Tsjechië en Hongarije. Landal is één van de grootste verhuur- en beheerorganisaties van vakantiewoningen in Europa. Door het bieden van een grote variëteit aan parken kan Landal aan de vakantiewensen van vele consumenten voldoen.

Landal GreenParks hanteert een internationale marketingstrategie. Landal is marktleider in Nederland en geniet een naamsbekendheid van 93%! Landal GreenParks is door de consument uitgeroepen tot Klantvriendelijkste Leisure Bedrijf van Nederland in 2017. In de top 10 van meest klantvriendelijke bedrijven eindigde Landal als derde. In 2010 was Landal het Klantvriendelijkste

Bedrijf van Nederland en m.u.v. het jaar 2014 heeft Landal als enige van alle bedrijven in Nederland jaarlijks een plaats in de top 10 behaald.

Landal wordt door gasten goed beoordeeld en kreeg maar liefst vier gouden Zoover Awards in 2016. Zoover Awards zijn dé publieksprijzen voor reizend Nederland en geven consumentenerkenning aan de best gewaardeerde accommodaties. Landal GreenParks is op de Vakantiebeurs in Utrecht onderscheiden met drie 'Kids Vakantieaanbieder van het Jaar 2017' Awards. Naast de awards voor Vakantieparken XL en Groene Vakanties is Bollo de grote winnaar van de Kids VakantieMascotte van het Jaar Award.


### **Toekomstperspectief**

Landal GreenParks heeft veel vertrouwen in de verhuur van een vakantiepark op deze goede locatie in Volendam aan het Markermeer. Deze plaats trekt het hele jaar vele bezoekers uit binnen- en buitenland. Wij zijn trots om dit nieuwe Landal park in de toekomst aan onze internationale gasten te kunnen aanbieden.

Voor meer informatie over de koopmogelijkheden kunt u contact opnemen met:  
Residentia Projectmakelaars via email: [info@residentia.nl](mailto:info@residentia.nl)

Voor meer informatie over Landal GreenParks kunt u terecht op [www.landal.nl](http://www.landal.nl). Op [www.landaleigenaren.nl](http://www.landaleigenaren.nl) vindt u informatie over wat Landal voor eigenaren kan betekenen.

Met vriendelijke groet,  
Landal GreenParks



Maas Brink  
Director Development