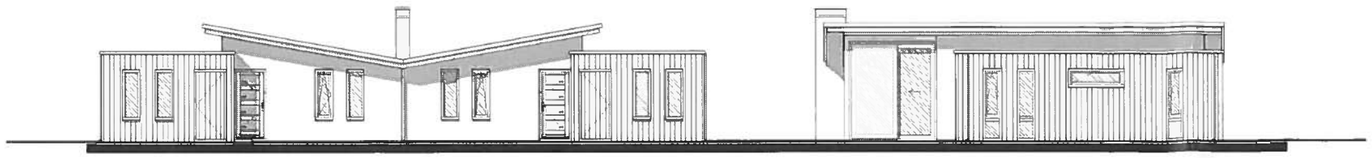
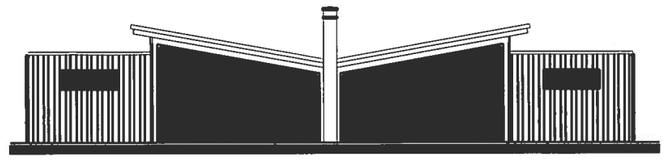
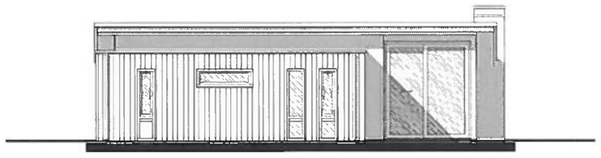


Voorgevel

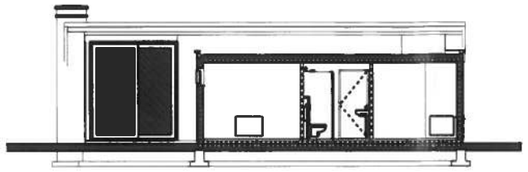
Linker zijgevel



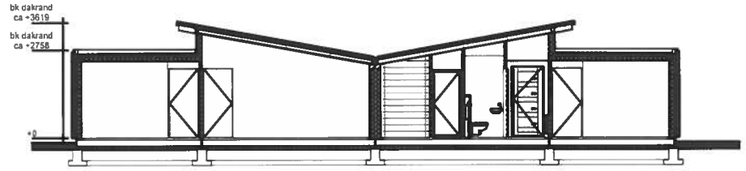
Achtergevel



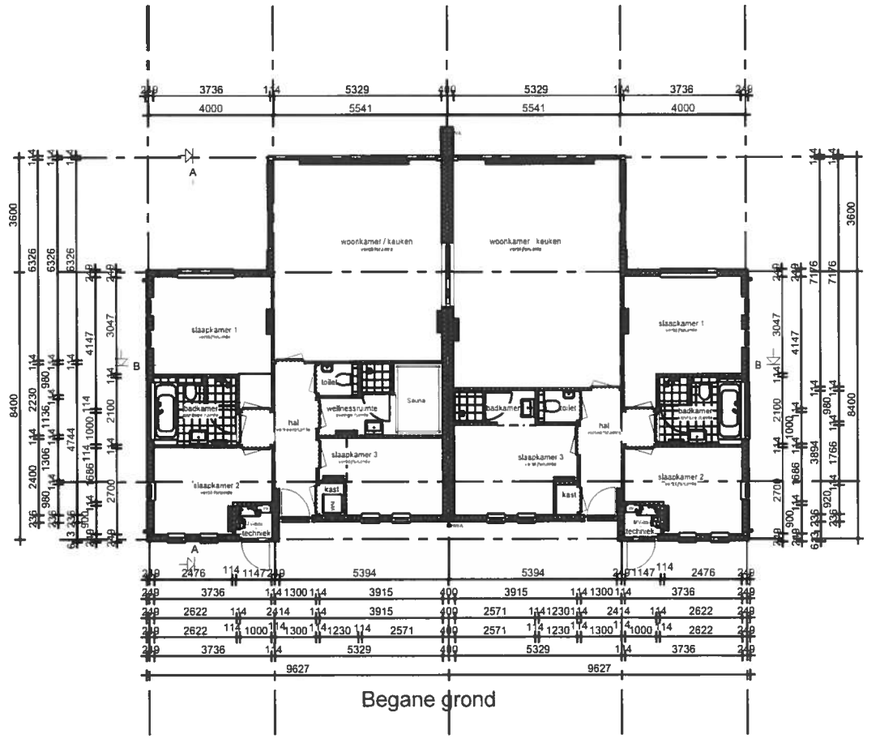
Rechter zijgevel



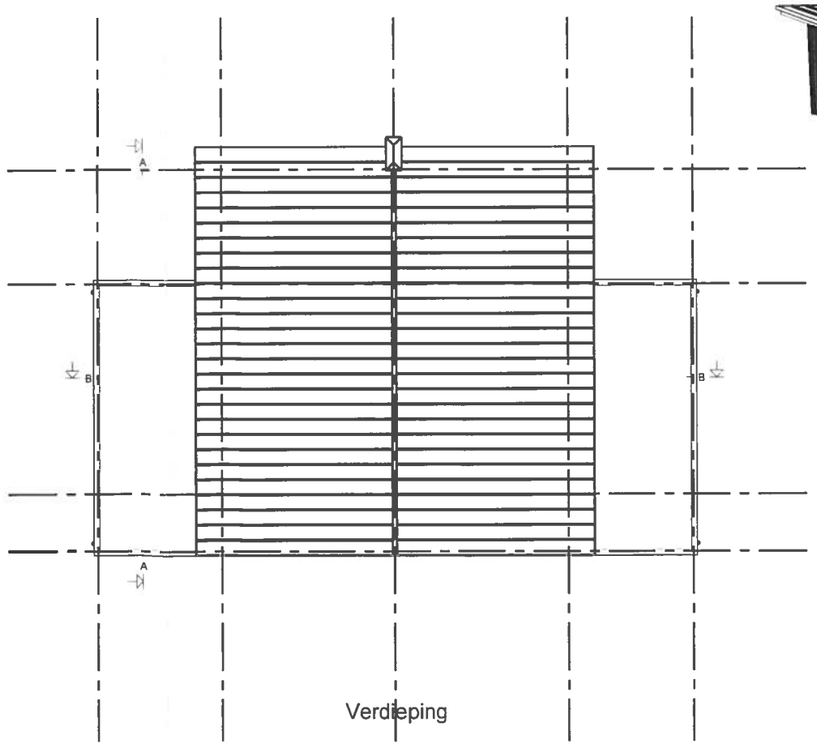
doorsnede AA



doorsnede BB



Begane grond



Verdieping

Legenda

1. Het bouwen geschiedt conform het huidige bouwbesluit
2. De constructie wordt uitgevoerd volgens de tekening en berekening van de constructeur.
3a Warmteweerstand (Rc) uitwendige scheidingsconstructies
   buitenwanden: Rc≥ 3.5 m2.K/W zie EPN-berekening
   begane grondvloer: Rc≥ 3.0 m2.K/W zie EPN-berekening
   dakconstructie: Rc≥ 3.5 m2.K/W zie EPN-berekening
3b. Warmtedoorgangscoefficient (U) in uitwendige scheidingsconstructies:
   glas U< 1,12 W/m2.K (HR++ glas)
4 CV-installatie/warm water:HR-107 of gelijkwaardig zie kwaliteitsverklaring bij de EPN-berekening
5 Ventileren geschiedt conform het huidige bouwbesluit.
6 Ventilatieroosters: indien van toepassing Duco ZR-roosters
7 Binnendeuren: opdekdeuren afmeting 880x2115 mm
   Buitendeuren: stompe deuren afmeting 930x2115 mm
8 Rookmelders worden aangesloten op het elektriciteitsnet en waar nodig ondering geschakeld
9 Ter bescherming tegen ratten en muizen
   De ventilatiekokers tbv.ventileren kruipruimte zijn muisdicht.
   Bij de uitwerking van de details wordt er op toegezien dat er in de uitwendige scheidings- constructie 0,6 m onder het aansluitende terrein geen openingen aanwezig zijn > 10mm.
   Bij de uitvoering wordt er daarom op toegezien dat de open stootvoegen niet breder zijn dan 10 mm.
10 Het tegelwerk voldoet aan artikel 3.28 BB.
   Tegelwerk van het toilet, tot onderkant plafond.
   Tegelwerk van de badkamer tot onderkant plafond
   Tegelwerk boven het aanrechtblad tot minimaal 1,50 m boven de vloer.
   De wanden boven het tegelwerk worden afgewerkt met scanbehang en de plafonds met structuur spuitwerk.
11 De afvoervoorzieningen voor afvalwater en fecaliën worden uitgevoerd conform NEN 3215
   Het systeem is lucht en waterdicht.
12 Bij ramen worden dubbele naad-en kierdichting toegepast, de overige luchtlekken afdichten.
13 Inbraak werendheid' draai-valbeslag volgens VH klasse 2 volgens PKVW

Bruto inhoud (BVI)	
Linker woning	299 m³
Rechter woning	299 m³
	598 m³

Gebruiksoppervlak (GO)			
V0	6D	GO¹	90.61 m²
6D			90.61 m²
V0	6DL	GO¹	90.61 m²
6DL			90.61 m²

Bruto vloeroppervla (BVO)		
V0	6D	99.
6D		99.
V0	6DL	99.
6DL		99.

opmerkingen/ gecontroleerd.

RoosdomTijhuis

Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis Rijssen bv
Adelaarsat 8
Postbus 237 7460 AE RIJSSEN
TELEFOON 0548 51 60 24
TELEFAX 0548 52 03 35
E-MAIL info-roosdom@huis.nl
WEBSITE www.roosdomtijhuis.nl

project: Geschakelde recreatiewon. type GL
Buitengoed Amerongse berg

opdrachtgever: Buitengoed Amerongse berg bv

onderdeel: Bestektekening
Getekend kavels 68-69
Gespiegeld kavels 12-13 & 20-21

architect: M. Ebberink

schaal: 1:10

getekend J.Boertje